

# ETAT des lieux

Appartement **T2 - 15, Allée Abbé Jarry (RENNES)** – 2<sup>ème</sup> Etage Droite

Propriétaire : Pierrick PERRUSSEL – 2, rue Duguay-Trouin – 35530 – NOYAL sur VILAINE

Locataire : \_ \_ \_ Début de location le : \_\_\_ / \_\_\_ / 201\_\_\_

Fin de location le : \_\_\_\_\_

## Descriptif des locaux et équipements (voir au Verso)

le 11/10/2015

Mise à disposition d'un jeux de deux poêles et trois casseroles NEUVES, de marque Téfal.  
(Valeur 100€)

Le locataire s'engage à ne pas utiliser d'objets métalliques ni d'éponge abrasive sur le revêtement anti-adhésif.

Si ce matériel se trouvait abîmé, le propriétaire se réserve le droit de demander un remboursement total ou partiel de son achat lors du départ du locataire.

<u>Compteur</u>	<i>EAU</i>	<i>Électricité HC</i>	<i>Électricité HP</i>
<i>Arrivée</i>	1 0 _ _ m <sup>3</sup>		
<i>Départ</i>	1 0 _ _ m <sup>3</sup>		

<u>Clefs</u>	<i>Porte d'entrée</i>	<i>Diverses</i>	<i>Boîte aux Lettres</i>
	2	1 (local vélo)	1

Locataire sortant – Nouvelle adresse :

Propriétaire

Locataire ENTRANT

Locataire SORTANT

Pierrick PERRUSSEL

## Descriptif des locaux et équipements

<i>Local</i>	<i>Etat</i>	<i>Equipements</i>	<i>remarques</i>	
<b>Entrée</b>	<i>Sol</i> : plastique d'usage  <i>Mur</i> : d'usage  <i>Plafond</i> : bon	Miroir	Ampoule basse consommation	
<b>Cuisine</b>	<i>Sol</i> : d'usage  <i>Mur</i> : d'usage  <i>Plafond</i> : bon	Rangement Haut 4 portes Rangement Bas 1 porte Hotte aspirante Meuble sous évier + évier Table - Four micro onde Plaque de cuisson induction Rangement avec Réfrigérateur machine à laver le linge	Ampoule basse consommation	
<b>Salle de Bain</b>	<i>Sol</i> : bon  <i>Mur</i> : d'usage  <i>Plafond</i> : d'usage	Armoire de toilette  Un meuble rangement  3 caisses bois		
<b>Chambre</b>	<i>Sol</i> : plastique d'usage  <i>Mur</i> : bon  <i>Plafond</i> : bon	Sommier + Matelas (140x190)  bureau  rangements « coté fenêtre »		
<b>Salle de Séjour</b>	<i>Sol</i> : plastique bon  <i>Mur</i> : d'usage  <i>Plafond</i> : bon	2 coins « bureau »  écran	Quelques marques sur le sol Grosse déchirure mal réparée (proche de la cuisine)	
<b>W.C.</b>	<i>Sol</i> : bon  <i>Mur</i> : d'usage  <i>Plafond</i> : bon			
<b>Parking</b>			(n° 30) <b>Première place</b> à droite en entrant	

Remarque : Ampoule d'éclairage basse consommation dans chaque local