

ETA T des lieux

Appartement **T3 - 146 Bis, rue de Vern (RENNES)**
3^{ème} Etage Gauche – fond du couloir

Propriétaire : Pierrick PERRUSSEL – 2, rue Duguay Trouin – 35530 - NOYAL sur VILAINE

Locataire(s) : M.
M.

Début de location le : _01 / __ / 20 __

Fin de location le : _____

Descriptif des locaux et équipements (voir au Verso)

<u>Compteur</u>	<i>EAU</i>	<i>Electricité HC</i>	<i>Electricité HP</i>
<i>Arrivée</i>	m ³	kW	kW
<i>Départ</i>			

<u>Clefs</u>	<i>Portes d'entrées</i>	<i>Accès Cave</i>	<i>Boite aux Lettres</i>
	2 Badges électroniques	1	1
2 Télécommandes de la barrière automatique du parking (N° 48 et 214)			

Locataire sortant, nouvelle adresse :

Propriétaire

Locataire ENTRANT

Locataire SORTANT

Pierrick PERRUSSEL

Descriptif des locaux et équipements

<i>Local</i>	<i>Etat</i>	<i>Equipements</i>	<i>remarques</i>
Entrée + Couloir	<i>Sol</i> : d'usage <i>Mur</i> : blanc - correct <i>Plafond</i> : bon	Placard sans porte	
Cuisine	<i>Sol</i> : d'usage <i>Mur</i> : d'usage <i>Plafond</i> : bon	Rangement Haut Rangement Bas . Meuble sous évier Plaque de cuisson (induction neuve) réfrigérateur Four et Hotte	À repeindre
Salle de Bain	<i>Sol</i> : bon <i>Mur</i> : Neuf <i>Plafond</i> : Très bon	Un lave linge Un radiateur sèche serviettes neuf	taches au sol (marques M.A.L.)
Chambre 1 (à gauche, en entrant)	<i>Sol</i> : bon <i>Mur</i> : correct (infiltration d'eau, coin supérieur à gauche de la fenêtre) <i>Plafond</i> : bon	Une table de chevet	1 trou dans le mur entre les deux chambres Plafond craquelé trou dans le mur (tringle à rideau) store parfait état
Chambre 2 (fond du couloir gauche)	<i>Sol</i> : d'usage <i>Mur</i> : d'usage <i>Plafond</i> : d'usage	Une table de chevet	Gonflement au jointures des lames Store parfait état
Salle de Séjour	<i>Sol</i> : d'usage <i>Mur</i> : bon <i>Plafond</i> : bon	une table (bois blanc) une chaise une table de salon	Aérateur de fenêtre absent Perforations dans les murs
W.C.	<i>Sol</i> : bon <i>Mur</i> : très usagé <i>Plafond</i> : bon		Chasse d'eau neuve Abattant et dévidoir papier
Rangement		Étagère	À ré-aménager
Local vélo			Commun

Remarque : Ampoule d'éclairage basse consommation dans chaque local